



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Reg. delib. n. 1252

Prot. n.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

#### OGGETTO:

Nomina della Commissione tecnica per l'esame dell'offerta tecnica e del piano economico finanziario presentati dal partecipante alla procedura ristretta per l'affidamento della concessione dei servizi idrotermali afferenti i complessi aziendali denominati "Palazzo delle Terme di Levico" e "Stabilimento Termale di Vetriolo". - CIG 7668809562

Il giorno **30 Agosto 2019** ad ore **10:00** nella sala delle Sedute  
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita

#### LA GIUNTA PROVINCIALE

sotto la presidenza del

PRESIDENTE

**MAURIZIO FUGATTI**

Presenti:

VICEPRESIDENTE  
ASSESSORE

**MARIO TONINA**  
**MIRKO BISESTI**  
**ROBERTO FAILONI**  
**STEFANIA SEGNANA**  
**ACHILLE SPINELLI**  
**GIULIA ZANOTELLI**

Assenti:

ASSESSORE

**MATTIA GOTTARDI**

Assiste:

IL DIRIGENTE

**ENRICO MENAPACE**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Il Relatore comunica:

con deliberazione della Giunta provinciale n. 1963 di data 24 novembre 2017, è stata dichiarata di pubblico interesse la proposta in finanza di progetto presentata, ai sensi dell'art. 28 della L.p. n. 2/2016, dalle Società Levicofin s.r.l. e Levico Terme S.p.A. (promotore) avente ad oggetto l'affidamento della concessione dei servizi idrotermali afferenti i complessi aziendali denominati "Palazzo delle Terme di Levico" e "Stabilimento Termale di Vetriolo", unitamente alla concessione mineraria denominata "bacino idrico che alimenta le sorgenti minerali utilizzate nello stabilimento bagni di Vetriolo" per lo sfruttamento esclusivo delle acque naturali e termali di Levico e Vetriolo e delle relative fonti, nonché affidamento della progettazione, costruzione e gestione del Centro Medical Wellness del Palazzo delle Terme di Levico, servito da parcheggio interrato.

Con determinazione n. 34 di data 31 agosto 2018 il Dirigente Generale del Dipartimento Cultura, turismo, promozione e sport della Provincia autonoma di Trento ha indetto procedura ristretta, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 16 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.p. n. 2/2016 (*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016*), mediante finanza di progetto, sulla base della proposta di cui sopra e con diritto di prelazione in capo al promotore ed ha altresì approvato, oltre al progetto preliminare relativo alla realizzazione di un centro Medical Wellness e di un parcheggio interrato, gli atti propedeutici alla procedura di affidamento, per un valore complessivo della concessione pari ad Euro 125.341.878,00.- al netto di IVA, demandando all'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - di seguito APAC - l'espletamento della procedura di gara.

L'APAC – Servizio Appalti - ha provveduto conseguentemente, ai sensi dell'art. 13 c. 1 della L.p. n. 2/2016 e secondo le disposizioni degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e ssmm, alla predisposizione e pubblicazione del bando di gara ( prot. n. 0752856 di data 12 dicembre 2018), fissando quale termine per la presentazione delle domande di partecipazione il giorno 24 gennaio 2019, ore 12.00.

A seguito dell'esame dell'unica istanza pervenuta, l'APAC – Servizio Appalti - ha provveduto a diramare l'invito a presentare offerta prot. n. 238943 del 12 aprile 2019 e relativi allegati, fissando quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 9 luglio 2019 – ore 12:00 e quello di apertura delle stesse il giorno 10 luglio 2019, ore 9:00.

Gli elementi di valutazione e i punteggi da attribuire, sia per quanto riguarda l'offerta tecnica che l'offerta economica, sono elencati nell'elaborato "Parametri ed elementi di valutazione delle offerte" allegato al bando di gara.

Tenuto conto di quanto sin qui espresso, si rende ora necessario procedere all'individuazione dei componenti della Commissione tecnica preposta all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica nonché la congruità e la sostenibilità del Piano Economico Finanziario presentati dall'unico concorrente, sulla base dei parametri indicati nel citato allegato al bando di gara, che proporrà all'Amministrazione i punteggi e i giudizi tecnici conclusivi utili per addivenire all'aggiudicazione.

Preso atto che con delibera della Giunta provinciale n. 1838 del 5 ottobre 2018, è stato approvato l'atto organizzativo dell'APAC, il cui art. 4 dispone: "*Per le procedure a evidenza pubblica che prevedano, quale criterio di aggiudicazione, l'offerta economicamente più vantaggiosa con elementi di valutazione aventi natura discrezionale, la Giunta Provinciale nomina apposita commissione tecnica, la cui presidenza spetta ad un Dirigente o Direttore della Provincia esperto nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto. In caso di carenze in organico, o di*

*esigenze oggettive comprovate, la presidenza può essere attribuita ad un Dirigente o Direttore degli Enti strumentali esperto nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, individuati dai medesimi Enti.*

*Fino a quando non risulta possibile scegliere i commissari tra gli esperti iscritti agli albi istituiti rispettivamente dalla Provincia o dall'ANAC, secondo quanto previsto dall'articolo 21 della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, gli ulteriori componenti della commissione tecnica sono individuati, in relazione alle professionalità richieste, dal Dirigente generale del Dipartimento competente nella materia oggetto del contratto, di regola, attraverso apposita ricognizione nell'ambito del proprio dipartimento, ovvero delle altre strutture provinciali o degli Enti strumentali, rispettando, ove possibile, la parità di genere. L'Ente per conto del quale l'Agenzia opera come centrale di committenza ha la facoltà di segnalare il nominativo di un esperto che può assumere il ruolo di componente nell'ambito della commissione tecnica. In quest'ultimo caso, l'Ente delegante assume l'impegno a sostenere direttamente tutte le spese per eventuali compensi spettanti all'esperto segnalato ed alla relativa corresponsione.*

*Ai commissari e al presidente della commissione tecnica si applicano le cause di astensione e di incompatibilità previste dall'ordinamento provinciale, anche se riferite ai lavori pubblici, e statale; inoltre, i medesimi non possono avere assunto il ruolo di Presidente del seggio di gara.*

*Il provvedimento di nomina della commissione tecnica, da sottoporre all'approvazione della Giunta Provinciale, è istruito dal Servizio appalti e proposto attraverso il Dipartimento organizzazione personale e affari generali.*

*La funzione di Segretario verbalizzante è assunta dal personale della struttura provinciale o dell'ente strumentale o dell'Amministrazione per conto della quale viene gestita la procedura di gara individuato dalla medesima struttura o Ente o Amministrazione, oppure in caso di carenze in organico o di esigenze oggettive comprovate da un componente della stessa commissione tecnica”.*

Sulla base delle predette disposizioni l'APAC ha richiesto al Responsabile della struttura provinciale per conto della quale viene espletata la procedura di individuare il nominativo dei componenti della Commissione Tecnica e del Segretario verbalizzante.

Il competente Dirigente generale del Dipartimento Artigianato, commercio, promozione, sport e turismo con nota di data 6 agosto 2019 (prot. n. 490021), ha individuato i nominativi, di seguito indicati, in ragione dei *curriculum* professionali e delle specifiche professionalità possedute, risultate adeguate al settore cui inerisce l'appalto:

**PRESIDENTE:**

- dott. Giancarlo Ruscitti – Dirigente Generale del Dipartimento Salute e politiche sociali;

**COMMISSARI:**

- ing. Giancarlo Anderle – Dirigente in servizio presso il Dipartimento Infrastrutture e trasporti;
- dott.ssa Cristina Ioriatti – Dirigente dell'UMSE per il monitoraggio e il controllo della spesa pubblica.

Le funzioni di segretario verbalizzante verranno svolte dal dott. Giorgio Cestari, Dirigente del Servizio Turismo e sport, ovvero, in caso di assenza o impedimento, da un componente della commissione tecnica designato dal Presidente della medesima.

A tale scopo, il Presidente e i commissari sopra individuati si sono resi disponibili a svolgere l'incarico loro proposto, senza oneri per la Provincia autonoma di Trento, e hanno inviato, in segno di accettazione, la “Dichiarazione di assenza delle cause di incompatibilità e di conflitti di interesse/obblighi di astensione (art. 21 comma 5 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2; art. 77 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50; art. 60 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.; paragrafo 3 delle Linee guida ANAC n. 5 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1190 del 16 novembre 2016;

*artt. 8 co. 5 e 20 del Piano di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2018-2020 della Provincia Autonoma di Trento; Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ”.*

Anche il Segretario verbalizzante dott. Giorgio Cestari ha accettato di svolgere l'incarico e ha rilasciato, a tal fine, la *“Dichiarazione ai fini dell'individuazione della Procura della Repubblica competente al rilascio della documentazione a comprovo dell'assenza del divieto di cui all'art. 35 – bis del D.Lgs. 165/2001 ”.*

Le suddette dichiarazioni rimangono conservate agli atti dell'Amministrazione e sulla base delle stesse il Servizio Appalti dell'APAC ha verificato l'assenza delle cause impeditive di cui all'art. 35 bis del D.lgs. 165/2011.

In ottemperanza al Piano per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2019-2021 della Provincia autonoma di Trento sono stati acquisiti agli atti dalle competenti Procure della Repubblica e dal Ministero della Giustizia, rispettivamente, i certificati dei carichi pendenti e i casellari giudiziali dei componenti la Commissione e del segretario verbalizzante.

Il termine massimo per l'espletamento dell'incarico assegnato alla Commissione tecnica e decorrente dall'adozione del presente provvedimento è computato ai sensi dell'art. 18, c. 5, della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA PROVINCIALE

- vista la legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e ssmm. (*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016*);
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. (*Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento*);
- visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ssmm. (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.p. n. 2/2016 (*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016*);
- visto il D.lgs. 118/2011 art. 53 e 56 e Allegato 4/2;
- vista la Carta dei servizi di APAC e l'atto organizzativo dell'APAC approvato con delibera della Giunta provinciale n. 1838 d.d. 5 ottobre 2018;
- visto il Piano di prevenzione della corruzione 2019 – 2021 della Provincia autonoma di Trento ed il codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia e il codice di comportamento dei dipendenti di ciascun ente delegante le procedure di gara;
- visti gli atti citati in premessa;
- a voti unanimi, legalmente espressi

## d e l i b e r a

- 1) di nominare la Commissione tecnica per l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica e del Piano Economico Finanziario presentati dall'unico concorrente alla procedura per l'affidamento della concessione in oggetto, indetta mediante il sistema della procedura ristretta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa:

PRESIDENTE:

- dott. Giancarlo Ruscitti – Dirigente Generale del Dipartimento Salute e politiche sociali;

COMMISSARI:

- ing. Giancarlo Anderle – Dirigente in servizio presso il Dipartimento Infrastrutture e trasporti;
- dott.ssa Cristina Ioriatti – Dirigente dell'UMSE per il monitoraggio e il controllo della spesa pubblica.

- 2) di dare atto che le funzioni di segretario verbalizzante verranno svolte dal dott. Giorgio Cestari, Dirigente del Servizio Turismo e sport, ovvero, in caso di assenza o impedimento, da un componente della commissione tecnica designato dal Presidente della medesima;
- 3) di incaricare la Commissione di cui al precedente punto 1) di valutare le offerte tecniche nonché la congruità e la sostenibilità del Piano Economico Finanziario presentati dall'unico partecipante alla procedura di gara per la quale è stata nominata, secondo i criteri previsti nell'elaborato "Parametri ed elementi di valutazione delle offerte" allegato al bando di gara;
- 4) di riconoscere che il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico assegnato alla commissione tecnica e decorrente dall'adozione del presente provvedimento è computato ai sensi dell'art. 18, co. 5, della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2;
- 5) di dare atto che, ai sensi degli artt. 1 e 2 della L.P. 4/58 e di quanto dall'Atto organizzativo di APAC, ai componenti della commissione individuati all'interno dell'amministrazione provinciale non spettano compensi e indennità aggiuntive;
- 6) di dare atto conseguentemente che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa a carico del bilancio provinciale.

Adunanza chiusa ad ore 12:00

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

**Non sono presenti allegati parte integrante**

IL PRESIDENTE  
Maurizio Fugatti

IL DIRIGENTE  
Enrico Menapace